**Приложение №1.**

**Результаты открытого голосования с помощью бюллетеня на собрании уполномоченных СНТ «Колос», прошедшего в смешанной форме при присутствии уполномоченных и членов СНТ «Колос» 08.10.2016 года в СНТ «Колос» Ленинградской обл., Всеволожского района, Бугровского с.п., в районе д. Сярьги.**

Подсчёт БЮЛЛЕТЕНЕЙ голосования произведён членами счётной комиссии в составе трёх человек: Владимировой Е.В., Честных И.П., Смирновой Т.А. 09 октября 2016 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ вопроса повестки дня** | **Формулировка решений по ВОПРОСАМ повестки дня, вынесенным на обсуждение и утверждение на собрании членов СНТ «Колос» (собрании уполномоченных)** | **Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по каждому вопросу повестки дня, по которому имелся кворум.** | | | **Число голосов, которыми обладали лица, включённые в список лиц, имевших право на участие в собрании, по каждому вопросу повестки дня** | **Число голосов, кот. обладали лица, принявшие участие в собрании, по каждому вопросу повестки дня в % от кол-ва голосов, которыми обладали лица, включённые в список лиц, имевших право на участие в собрании и имеющих право голоса по данному вопросу повестки дня** | **Принято или не принято решение** | | |
| **за** | **против** | **воздержался** |
| **% от голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании и заполнившие бюллетень** | | |
| 1 | Избрать председателем собрания Мусина А.О. | 167 | 0 | 9 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 94,88 | 0 | 5,11 |
| 2 | Избрать секретарём собрания Сорокина С.В. | 172 | 0 | 4 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 97,73 | 0 | 2,27 |
| 3 | Выбрать счётную комиссию в составе четырёх человек: Владимировой Е.В., Николаевой Т.А., Смирновой Т.А., Честных И.П. | 167 | 0 | 9 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 94,88 | 0 | 5,11 |
| 4 | Исключить по списку из членов СНТ «Колос» вследствие продажи участка, дарения и смерти собственника участка.  **Приложение №1**.Список кандидатов в члены СНТ «Колос» и кандидатов на выход из членов СНТ «Колос» на 2016г. | 176 | 0 | 0 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 100 | 0 | 0 |
| 5 | Принять в члены СНТ «Колос» кандидатов подавших заявление о вступлении в члены СНТ и получивших земельные участки по наследству (на основании свидетельства о праве на наследование), по договору дарения, на основании свидетельства о собственности, постановления о выделении участка.  **Приложение №1**.Список кандидатов в члены СНТ «Колос»и кандидатов на выход из членов СНТ «Колос» на 2016 г. | 176 | 0 | 0 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 100 | 0 | 0 |
| 6 | Переизбрать на основании ст.2 «Положения об уполномоченных СНТ «Колос»», по инициативе правления следующих уполномоченных:  Наумова В.С. уч.3/113-112, Галактионову Н.С. уч.3/98 | 172 | 0 | 4 |  |  |  | | |
| 97,73 | 0 | 2,27 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
|  |  |  |
| 7 | Избрать в уполномоченные СНТ «Колос» и утвердить на собрании уполномоченных, следующих членов СНТ, сроком на два года: Лебедева Сергея Яковлевича уч.76/2, Романова Михаила Викторовича уч.111/3 | 172 | 0 | 4 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 97,73 | 0 | 2,27 |
| 8 | Утвердить финансовым годом в СНТ «Колос» период с 30 сентября текущего года по 1 октября последующего года  Смета действует от собрания до собрания. Ежегодные собрания собираются в октябре каждого года. | 171 | 1 | 4 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 97,16 | 0,57 | 2,27 |
| 9 | Утвердить отчет правления СНТ «Колос» об исполнении приходно-расходной сметы за 9 мес.2016г. Принять информацию о финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Колос» с января по сентябрь 2016 год. | 171 | 1 | 4 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 97,16 | 0,57 | 2,27 |
| 10 | Утвердить отчёт ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Колос» за 9 месяцев 2016 года  **Приложение №2**.Акт ревизионной комиссии по проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Колос» за 9 мес.2016 года | 171 | 1 | 4 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 97,16 | 0,57 | 2,27 |
| 11 | **Утвердить положение о Резервном фонде**  **Приложение №3.Положение о резервном фонде** | 162 | 9 | 5 | 459 | 38,34% | Решение не принято | | |
| 92,05 | 5,11 | 2,84 |
| 12 | **Приложение №4.Приходно-расходная смета с 1.10.2016г. по 30.09.2017 г.**  Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Колос» на новый финансовый год с 1.10.2016 по 30.09.2017год, с выделением в природно-расходной смете графы с расчётным коэффициентом, сколько рублей с кв.метра площади за каждую статью расходов по смете должен будет заплатить гражданин, ведущий индивидуальное хозяйство на территории СНТ «Колос»  Утвердить размер членского взноса **на 2016 год**, исходя из расчётной части сметы и площади земельных участков, находящихся в собственности (во владении) членов СНТ и граждан ведущих индивидуальное хозяйство в СНТ.  **Считать членский взнос члена СНТ «Колос» на 2017год по формуле:**  ЧВ (руб.)=S зем.уч. (кв.м) х 9,86(руб./кв.м),итак  Членский взнос пропорционален площади земельного участка члена СНТ, умноженной на расчётный коэффициент сметы, равный в 2017 году 9,86 руб./м2. | 166 | 4 | 6 | 459 | 38,34% | | Решение не принято | |
| 94,32 | 2,27 | 3,41 |
| 13 | Утвердить возможность использования средств Резервного фонда (РФ) на организационные и предпроектные работы на получение технических условий на подключение к сети ГРО, получение ТУ на присоединение к сетям ГРО и т.д. на первом этапе газификации садоводства с дальнейшим восстановлением денежных средств с РФ с целевого взноса на газификацию | 161 | 9 | 6 | 459 | 38,34% | | Решение не принято | |
| 91,48 | 5,11 | 3,41 |
| 14 | Утвердить порядок сдачи в аренду участков на земли общего пользования (ЗОП)  Приложение №5.Порядок сдачи в аренду участков из земли общего пользования.  Арендатор должен оплачивать налог на землю общего пользования, сданную ему в аренду в зависимости от площади арендуемой земли. В соответствии с утверждённым для садоводов налогом 0,3% от кадастровой стоимости земли и внести добровольно взнос на благоустройство территории СНТ «Колос».  Арендатор имеет право владеть и пользоваться участком на правах аренды-договора без возведения на нём строения. Не может продать эту землю. Срок аренды зависит от договорённости с Правлением. | 147 | 10 | 19 | 459 | 38,34% | | Решение не принято | |
| 83,52 | 5,68 | 10,80 |
| 14.1. | Передать на правах аренды члену СНТ «Колос» Кондратьевой И.Н.( участок №75, надел 3) участок площадью 229 кв.м, из ЗОП примыкающий к её участку согласно схемы Генерального плана  Приложение №6.Схема из Генерального плана  229х618,72х0,003=425,06 руб. и добровольный взнос на благоустройство территории СНТ «Колос» | 137 | 10 | 29 | 459 | 38,34% | | Решение не принято | |
| 77,84 | 5,68 | 16,48 |
| 14.2. | Передать на правах аренды члену СНТ «Колос» Мусину А.О.  (участки 175 и 176,2 надел) участок земли из земель общего пользования примыкающий к его участкам согласно схемы Генерального плана  Приложение №7.Схема из Генерального плана  151х618,72х0,003=280,28 руб. и добровольный взнос на благоустройство территории СНТ «Колос» | 132 | 15 | 29 | 459 | 38,34% | | | Решение не принято |
| 75 | 8,52 | 16,48 |
| 14.3 | **Передать на правах аренды члену СНТ «Колос» Лобанову С.Л.( уч.№123,4 надел) участок земли из земель общего пользования примыкающий к его участку согласно схемы Генерального плана.**  **Приложение №8.Схема из Генерального плана**  **90х618,72х0,003=167,05 руб. и добровольный взнос на благоустройство территории СНТ «Колос»** | 132 | 15 | 29 | 459 | 38,34% | | | Решение не принято |
| 75 | 8,52 | 16 ,48 |

Председатель счётной комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Владимирова

Секретарь счётной комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Честных И.П.